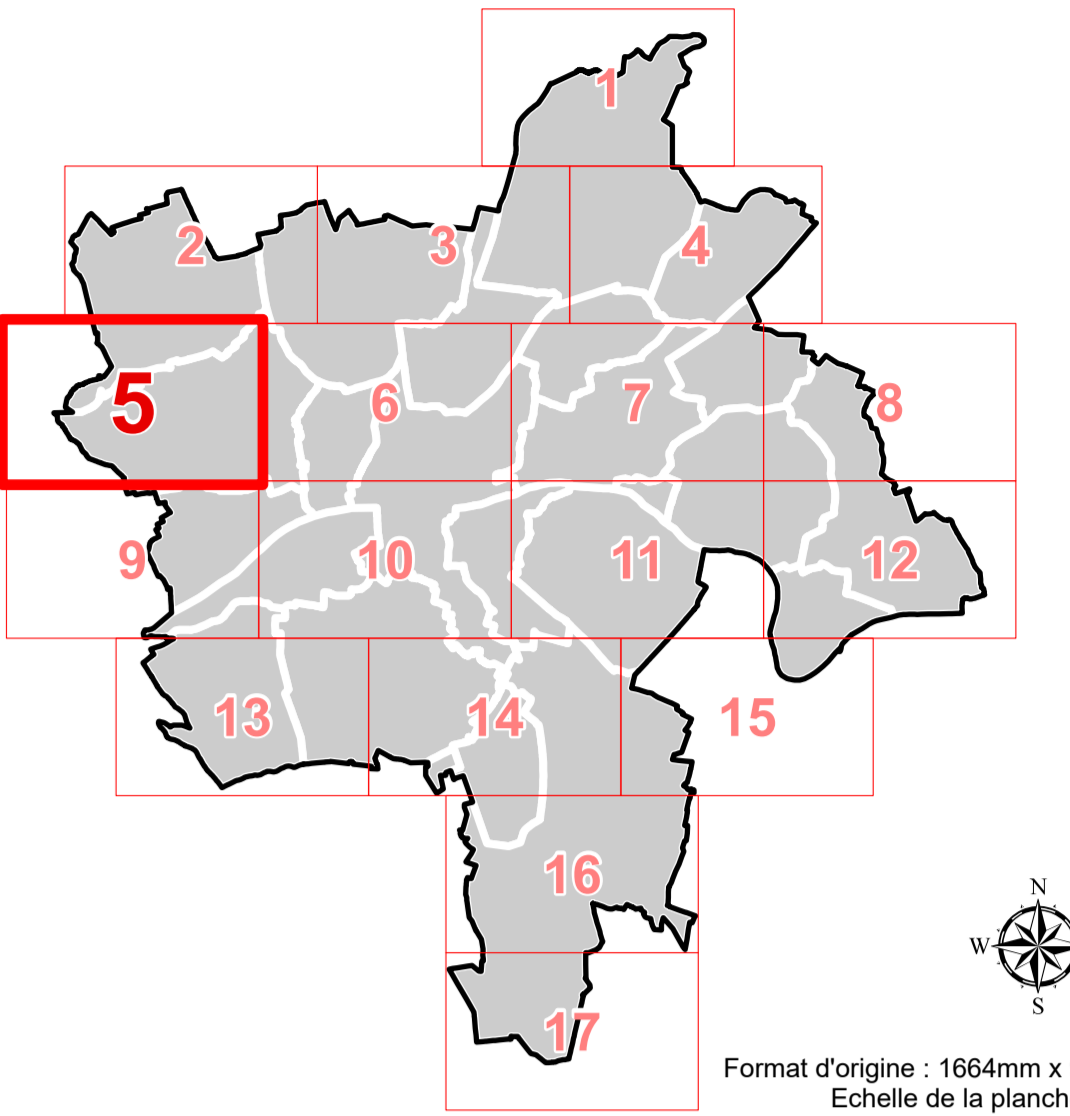




PLAN LOCAL D'URBANISME MÉTROPOLITAIN

ORLÉANS MÉTROPOLE

PLAN DES HAUTEURS AU 5000e Planche n°5

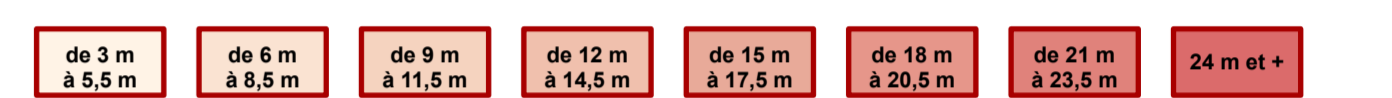


Format d'origine : 1064mm x 914,6mm
Echelle de la planche : 5000e

PLUM ORLÉANS MÉTROPOLITAIN
- PLUM prescrit par délibération du conseil métropolitain du 11/07/2017
- PLUM approuvé par délibération du conseil métropolitain du 07/04/2022
- PLUM mis à jour par arrêtés du 10/07/2022 et du 19/01/2023
- PLUM modifié par délibération du conseil métro du 22/05/2023, du 16/11/2023 (M51)
- Modification 2 engagée par arrêté du 02/08/2023

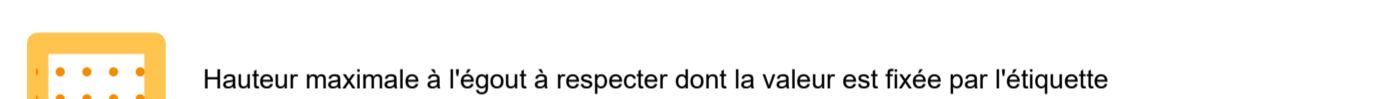
LÉGENDE DE LA PLANCHE

Hauteur au faîtage



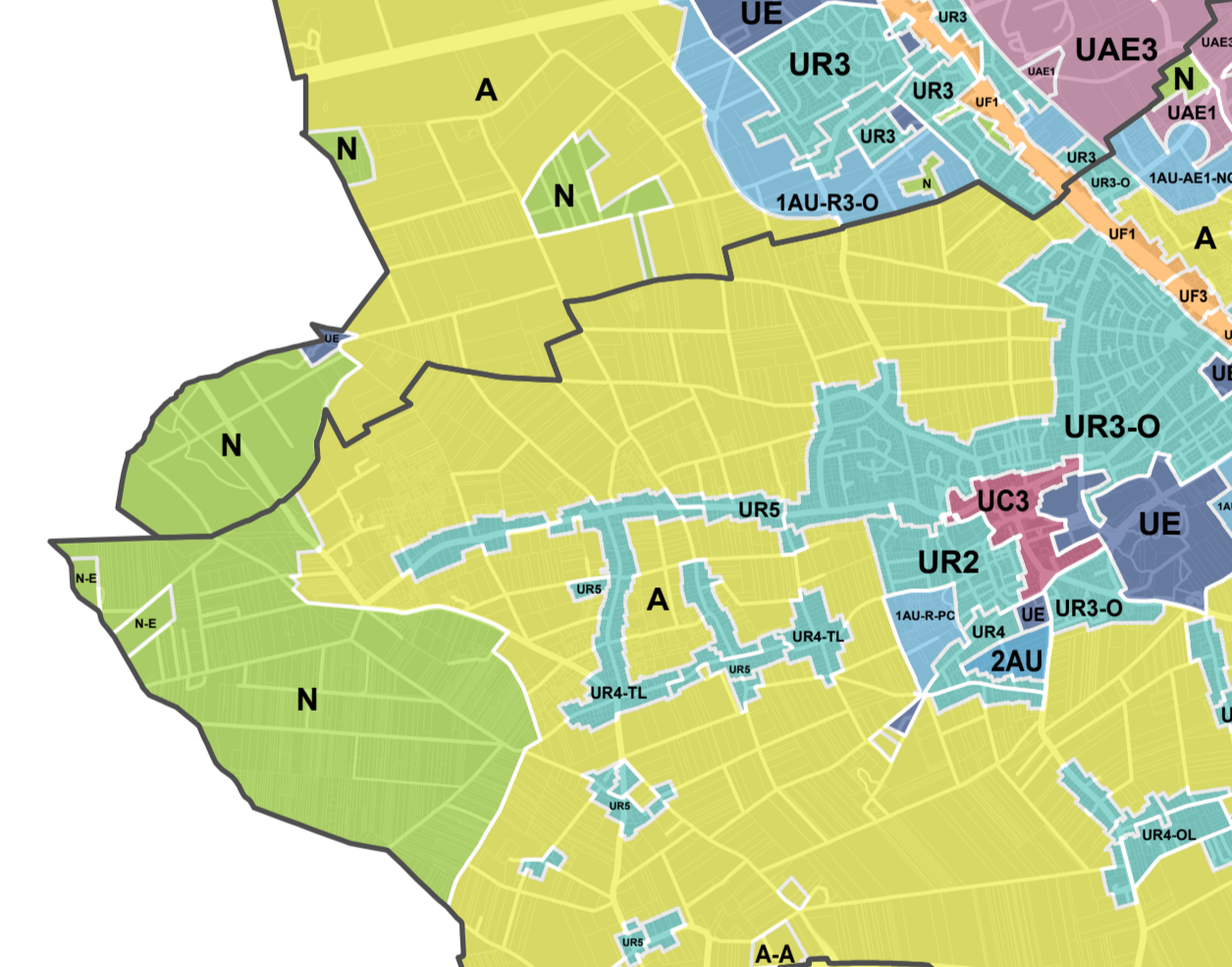
Hauteur maximale au faîtage à respecter dont la valeur est fixée par l'étiquette.
En l'absence de valeur, la hauteur maximale au faîtage des constructions n'est pas réglementée par le plan des hauteurs.
Exemple : 12 signifie que le bâti ne devra pas mesurer plus de 12 mètres à son point le plus haut.

Hauteur à l'égout



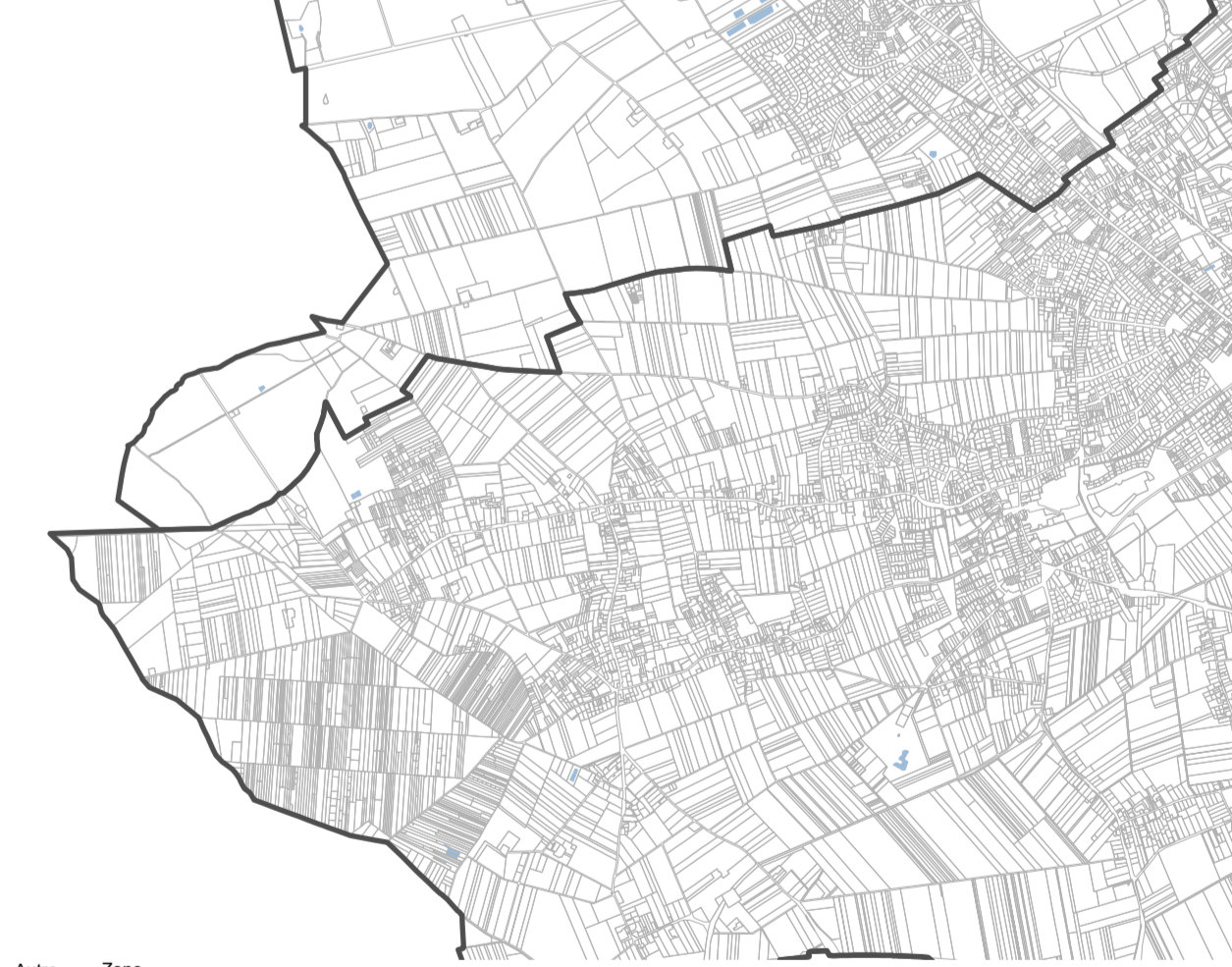
Hauteur maximale à l'égout à respecter dont la valeur est fixée par l'étiquette.
En l'absence de valeur, la hauteur maximale à l'égout des constructions n'est pas réglementée par le plan des hauteurs.
Exemple : 7 signifie que le bâti ne devra pas mesurer plus de 7 mètres à l'égout du toit.

EXTRAIT INDICATIF DU ZONAGE D'URBANISME EN COULEUR



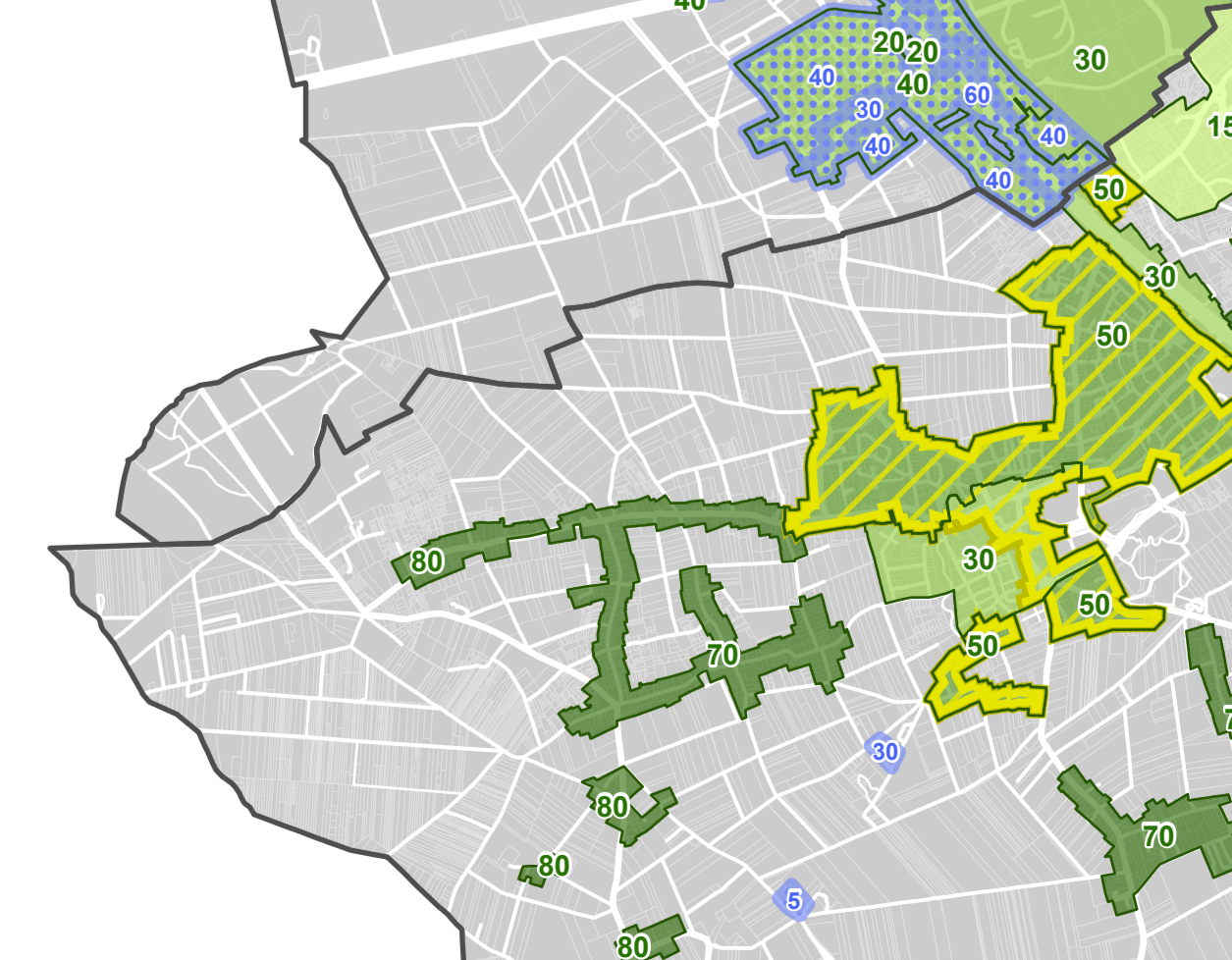
UCO | UB1 | UF | UR | UAE | UBE | UP | 1AU | 2AU | A | N

EXTRAIT INDICATIF DU PLAN DE PREVENTION DU RISQUE INONDATION



Zone d'habitat individuel
Zone d'habitat collectif
Zone d'habitat individuel
Zone d'habitat collectif
Zone d'habitat individuel
Zone d'habitat collectif
Zone de décharge d'énergie
Zone hors zone
Et de la Loire

EXTRAIT INDICATIF DU PLAN DES EMPRISES



Emprise de zones boisées
Emprise de zones agricoles
Emprise de zones d'habitat individuel
Emprise de zones d'habitat collectif
Emprise de zones d'habitat individuel
Emprise de zones d'habitat collectif
Emprise de zones d'habitat individuel
Emprise de zones d'habitat collectif
Emprise de zones d'habitat individuel
Emprise de zones d'habitat collectif

