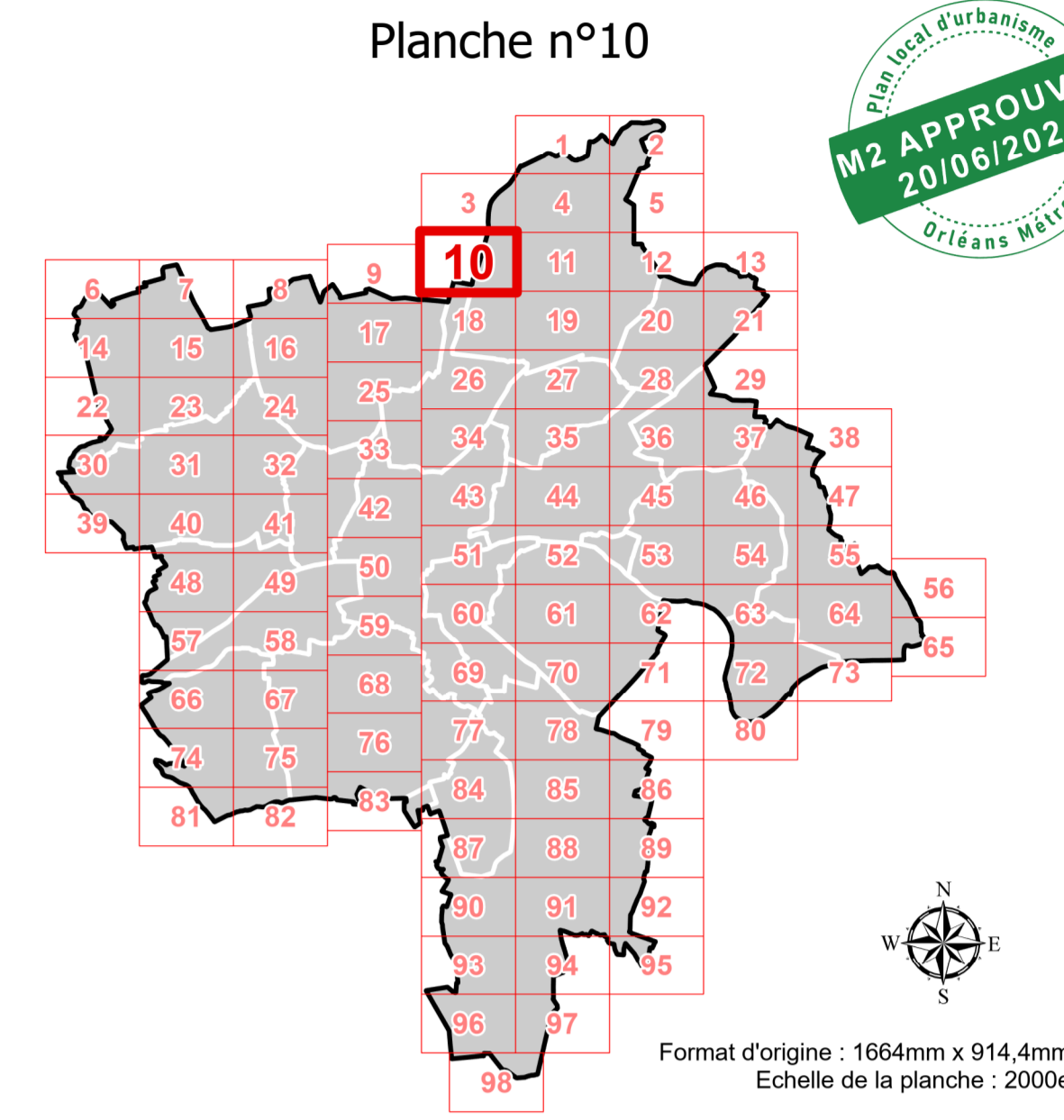




PLAN LOCAL D'URBANISME MÉTROPOLITAIN

ORLÉANS MÉTROPOLÉ

PLAN DE ZONAGE AU 2000e Planche n°10



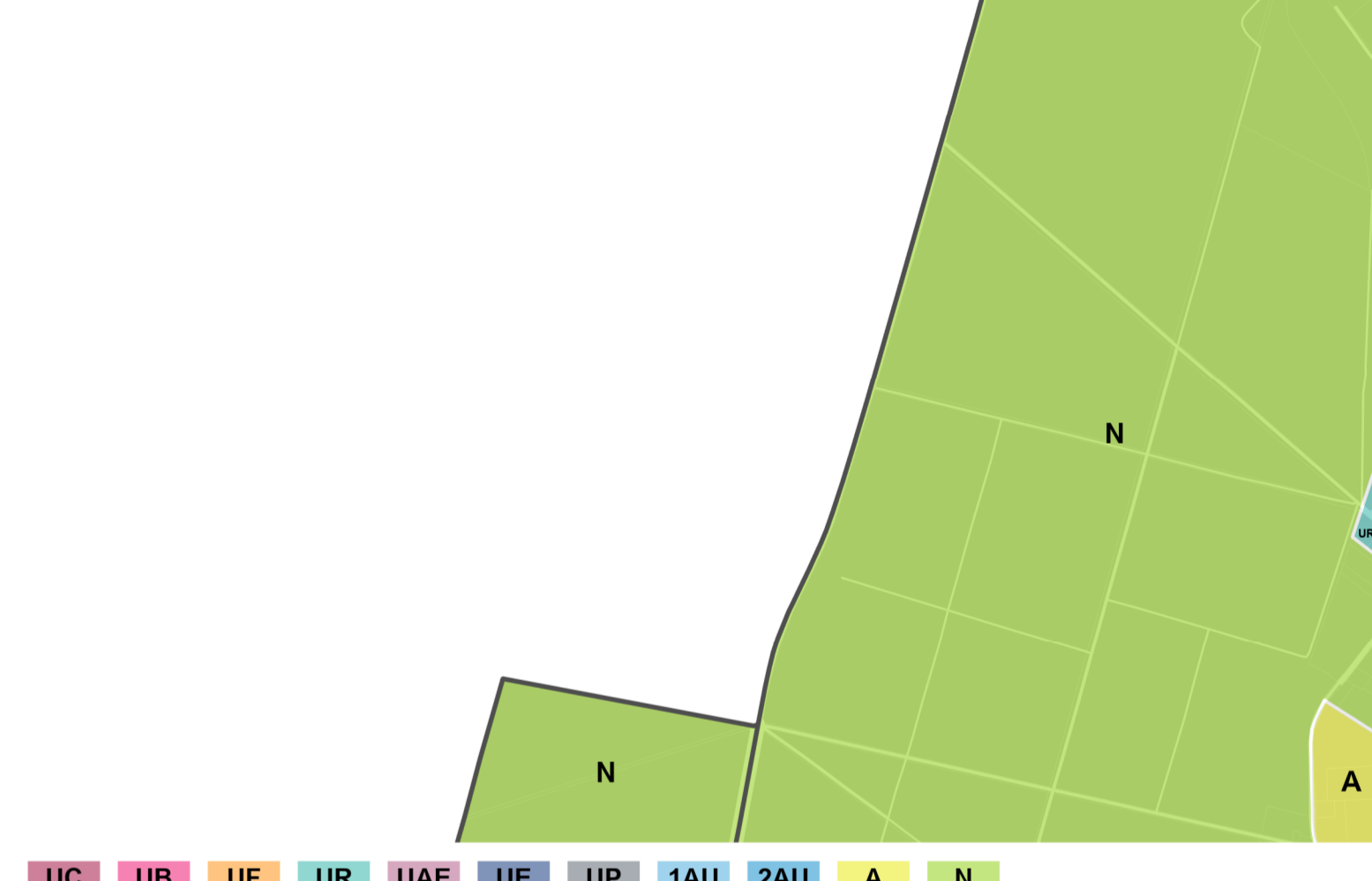
Format d'origine : 1664mm x 914,4mm
Echelle de la planche : 2000e

Précipité par délibération du conseil métropolitain du 11/07/2017
Approuvé par délibération du conseil métropolitain du 07/04/2022
Mis à jour par arrêtés les 13/07/2022 (MAJ1), 19/01/2023 (MAJ2),
10/05/2023 (MAJ3), 11/03/2024 (MAJ4)
Modifié par délibération du conseil métropolitain les 22/06/2023 (M1),
16/11/2023 (M2), 20/06/2024 (M3)

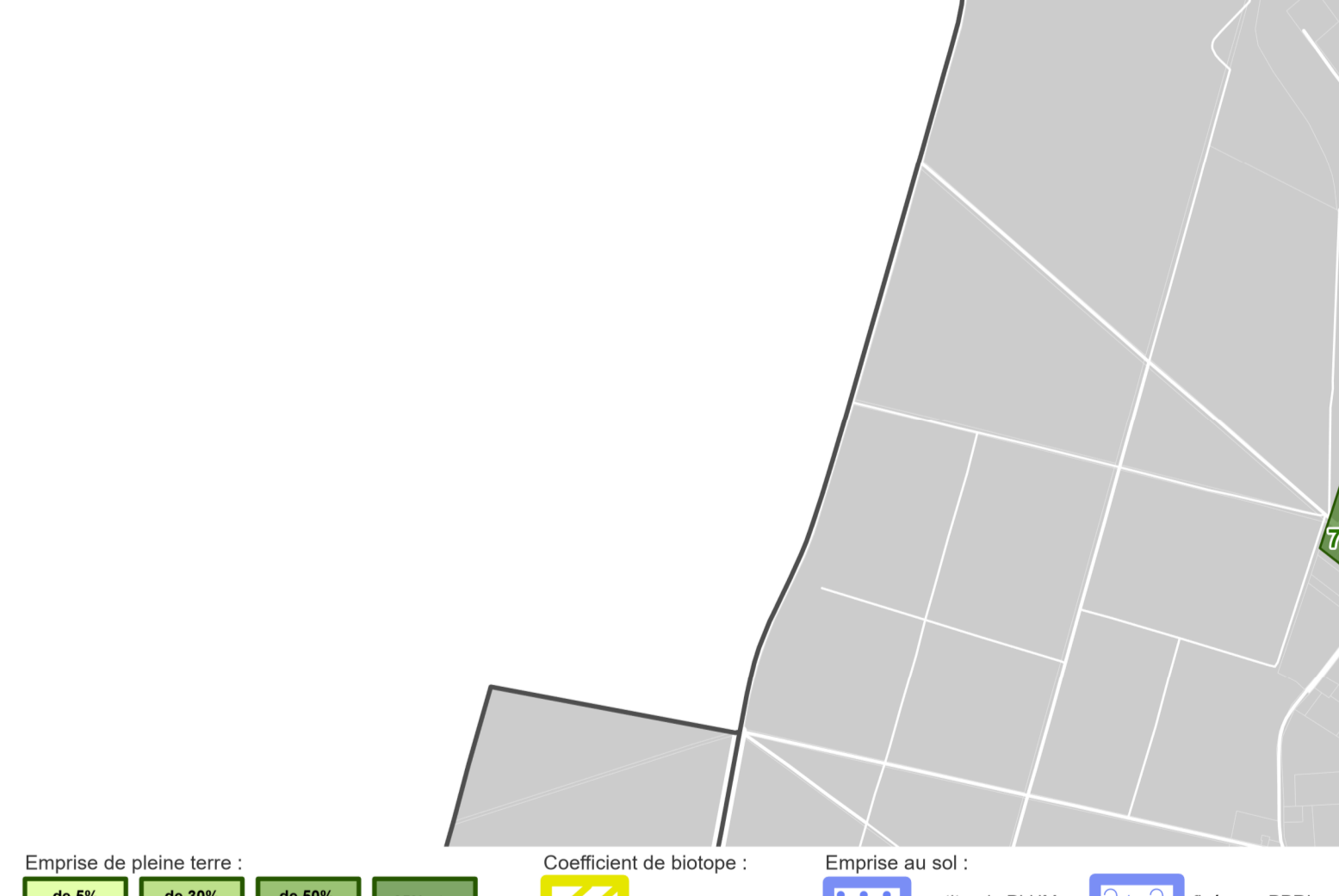
LÉGENDE DE LA PLANCHE

Zonages d'urbanisme	Prescriptions d'urbanisme
<ul style="list-style-type: none"> UC - zone Urbaine de Centre-ville UC2 - les centres-villes UC3 - les centres-villes UC4 - les centres-villes UB - zone Urbaine de Boulevard UP - zone Urbaine de Fonction UE - zone Urbaine d'Équipement UA - zone Urbaine d'Activités UAE - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE2 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE3 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE4 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE5 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE6 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE7 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE8 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE9 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE10 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE11 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE12 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE13 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE14 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE15 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE16 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE17 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE18 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE19 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE20 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE21 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE22 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE23 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE24 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE25 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE26 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE27 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE28 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE29 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE30 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE31 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE32 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE33 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE34 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE35 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE36 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE37 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE38 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE39 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE40 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE41 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE42 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE43 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE44 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE45 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE46 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE47 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE48 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE49 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE50 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE51 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE52 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE53 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE54 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE55 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE56 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE57 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE58 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE59 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE60 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE61 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE62 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE63 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE64 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE65 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE66 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE67 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE68 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE69 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE70 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE71 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE72 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE73 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE74 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE75 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE76 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE77 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE78 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE79 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE80 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE81 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE82 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE83 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE84 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE85 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE86 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE87 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE88 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE89 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE90 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE91 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE92 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE93 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE94 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE95 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE96 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE97 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE98 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE99 - zone Urbaine d'Activités Économiques UAE100 - zone Urbaine d'Activités Économiques 	<ul style="list-style-type: none"> Cône de vue et perspective exposé Acte protégé Alignement d'arbres Parcelle protégée Boisement urbain et espace d'ornement Espace forestier classé Zone agricole et paysagère Zone humide et d'aménagement hydraulique Bât susceptible de changer de destination Édifice non réhabilité Équipement public Linéaire commercial protégé Emploi commercial Secteur de constructibilité limité Secteur imposant un minimum (1) ou un maximum (2) de hauteur variable Zone non soustraite Appartement de plus de 3 étages Secteur d'orientation d'aménagement et de programmation TMMI - Indice de taille minimale de logements (DC-3.3.2)

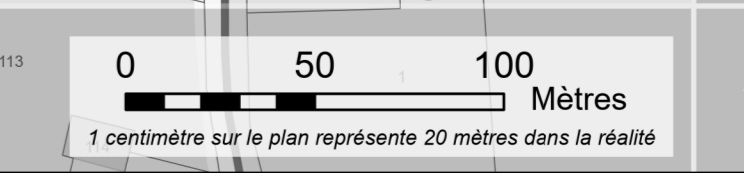
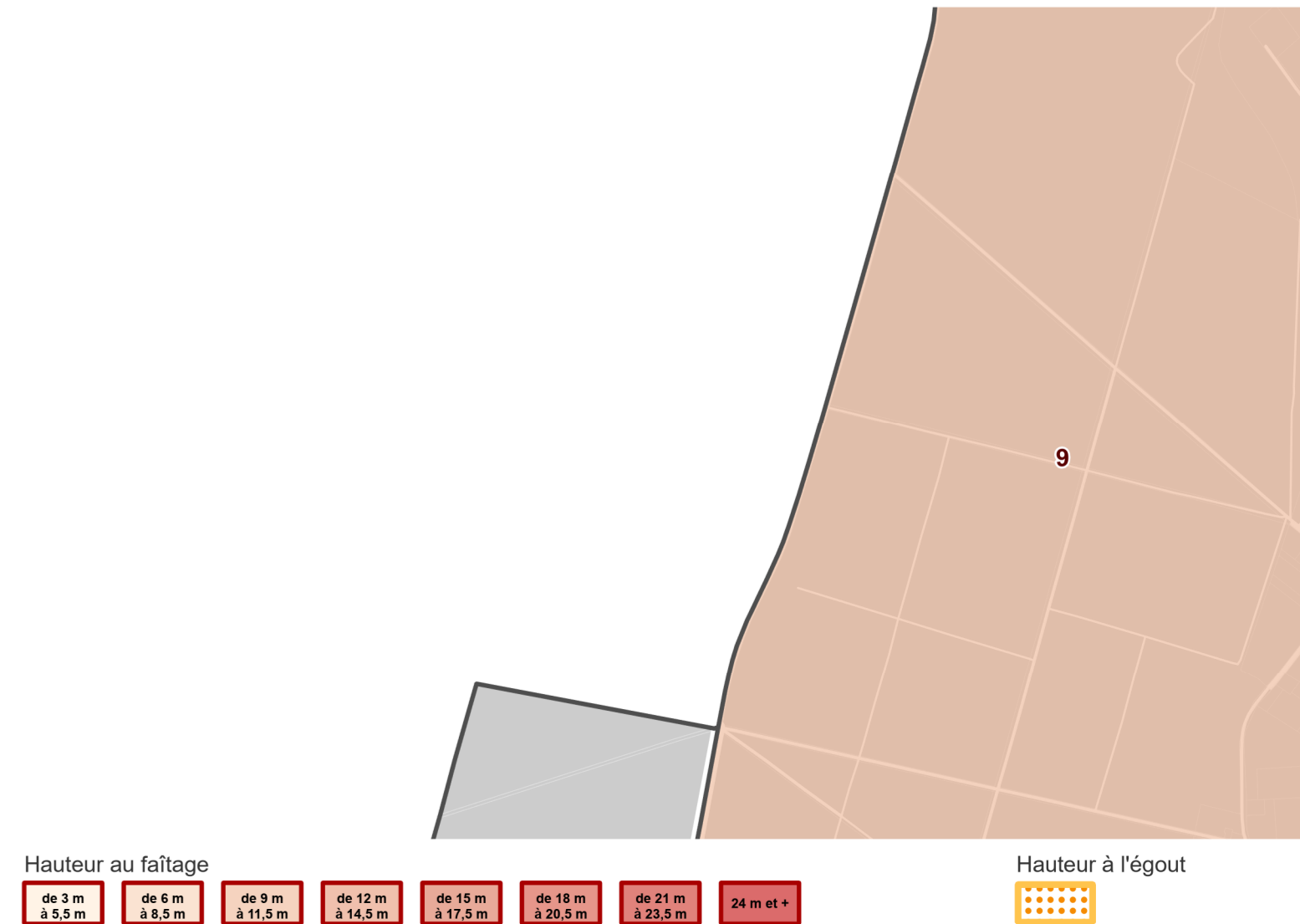
EXTRAIT INDICATIF DU ZONAGE D'URBANISME EN COULEUR



EXTRAIT INDICATIF DU PLAN DES EMPRISES



EXTRAIT INDICATIF DU PLAN DES HAUTEURS



0 50 100 Mètres
F. Conception - 2024 - 2025 - 2026 - 2027 - 2028 - 2029 - 2030 - 2031 - 2032 - 2033 - 2034 - 2035 - 2036 - 2037 - 2038 - 2039 - 2040