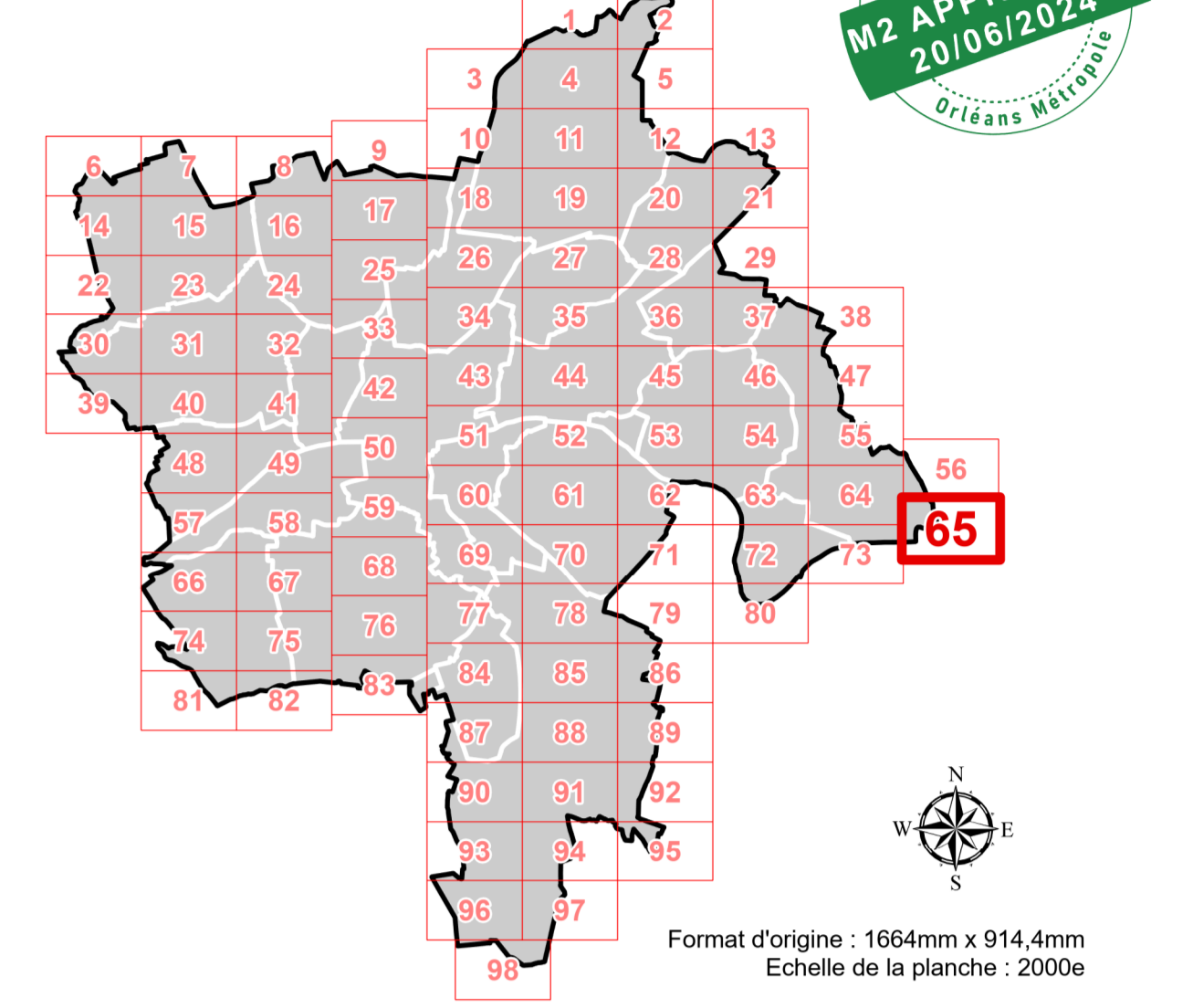


PLAN LOCAL D'URBANISME  
MÉTROPOLITAIN  
ORLÉANS MÉTROPOLE

PLAN DE ZONAGE AU 2000e  
Planche n°65



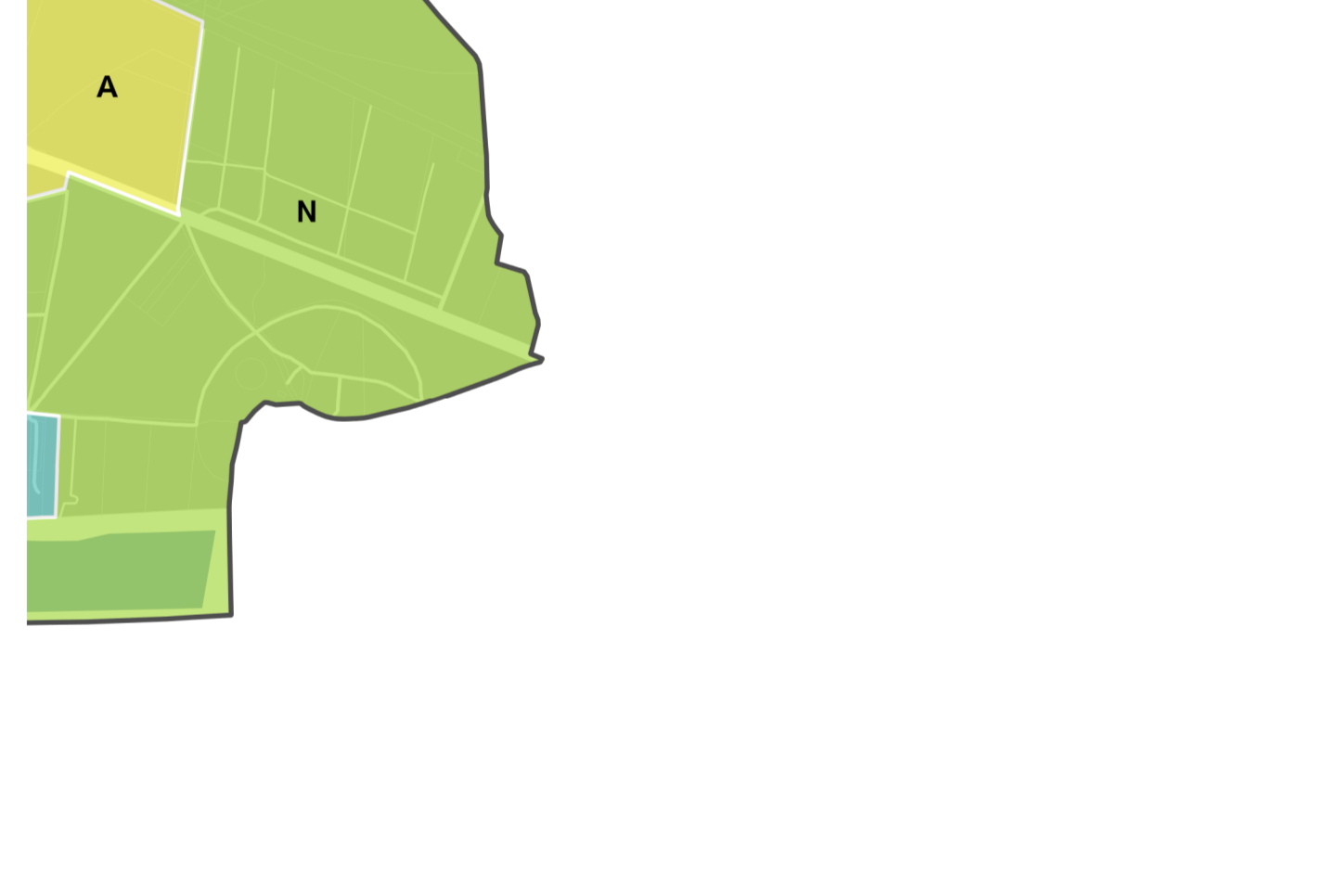
Format d'origine : 1664mm x 914,4mm  
Echelle de la planche : 2000e

Orléans Métropole  
Précipité par délibération du conseil métropolitain du 11/07/2017  
Approuvé par délibération du conseil métropolitain du 07/04/2022  
Mis à jour par arrêtés les 15/07/2022 (MAU1), 18/01/2023 (MA2),  
10/11/2023 (MA3), 11/03/2024 (MA4)  
Modifié par délibération du conseil métropolitain les 22/06/2023 (M1),  
16/11/2023 (M2), 20/06/2024 (M3)

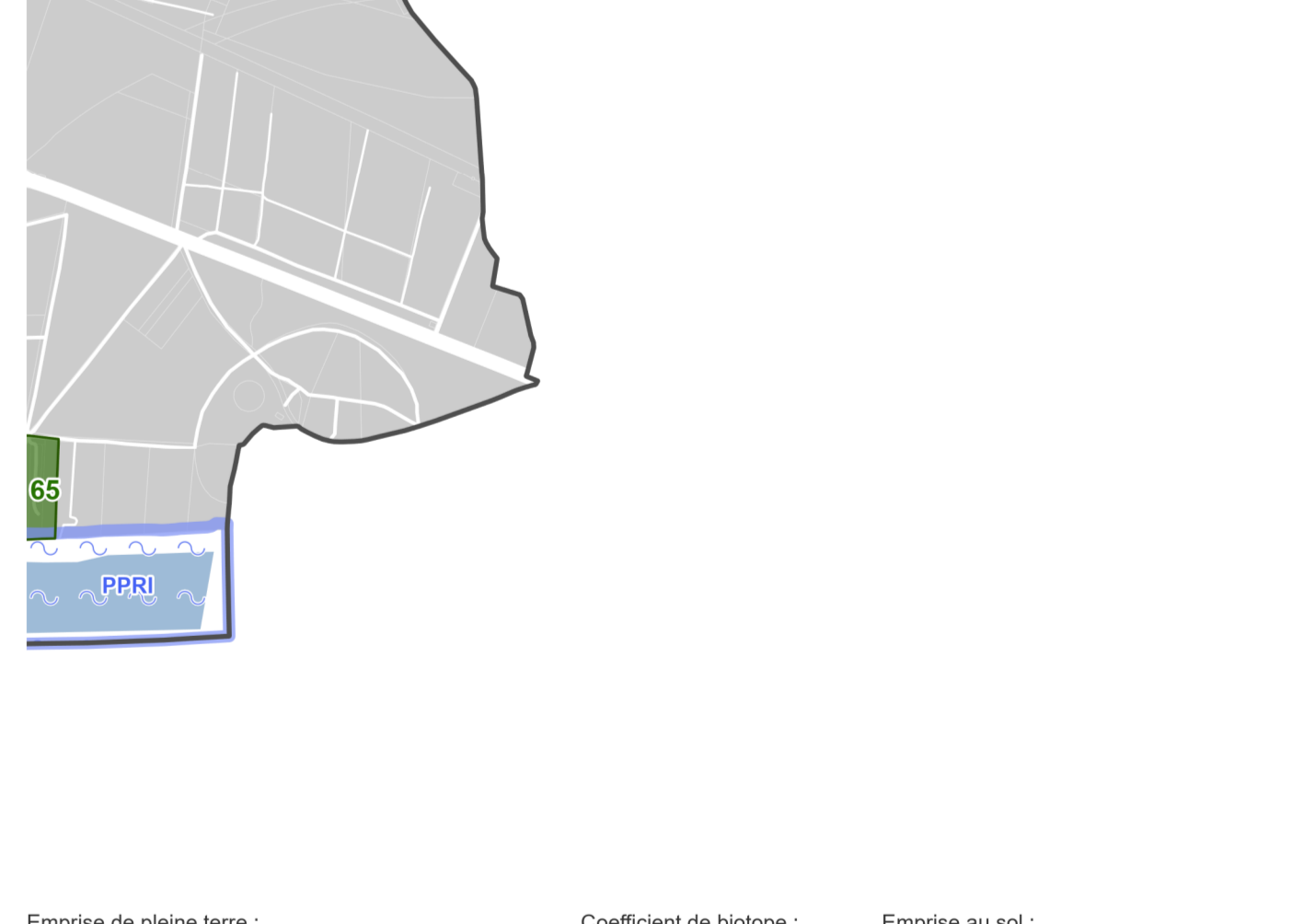
### LÉGENDE DE LA PLANCHE

Zonages d'urbanisme	Prescriptions d'urbanisme
<ul style="list-style-type: none"> <li>UC - zone Urbaine de Centre-ville</li> <li>UC2 - zone Urbaine de Centre-ville</li> <li>UC3 - zone Urbaine de Centre-ville</li> <li>UC4 - zone Urbaine de Centre-ville</li> <li>UB - zone Urbaine de Banlieue</li> <li>UF - zone Urbaine de Fonction</li> <li>UE - zone Urbaine d'Équipement</li> <li>UA - zone Urbaine d'Activités</li> <li>UN - zone Urbaine Nature</li> <li>NA - zone Nature</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Cône de vue et perspective majeure</li> <li>Actes protégés</li> <li>Alignement d'arbres</li> <li>Coteur d'art</li> <li>Parcelles agricoles</li> <li>Boisement urbain et espaces d'ornement</li> <li>Espaces touristiques</li> <li>Jardins familiaux et partagés</li> <li>Frange agricole ou paysagère</li> <li>Zone humide et d'aménagement hydraulique</li> <li>Bât susceptible de changer de destination</li> <li>Équipement d'importance</li> <li>Ensemble patrimonial</li> <li>Linéaire commercial protégé</li> <li>Emploi commercial</li> <li>Secteur de constructibilité limité</li> <li>Secteur réglementé un maximum (1) ou un maximum (2) de hauteur variable</li> <li>Zone non constructible</li> <li>Appareillement de plus de 3 m</li> <li>Secteur d'orientation d'aménagement et de programmation</li> <li>TMMI - Indice de limite minimale de logements (DC-1.3.2)</li> </ul>

EXTRAIT INDICATIF DU ZONAGE D'URBANISME EN COULEUR



EXTRAIT INDICATIF DU PLAN DES EMPRISES



EXTRAIT INDICATIF DU PLAN DES HAUTEURS

