



**PLAN LOCAL D'URBANISME MÉTROPOLITAIN**  
ORLÉANS MÉTROPOLÉ

**PLAN DE ZONAGE AU 2000e**  
Planche n°91

Format d'origine : 1664mm x 914,4mm  
Echelle de la planche : 2000e

PLU ORLÉANS MÉTROPOLÉ

Précipité par délibération du conseil métropolitain du 11/07/2017  
Approuvé par délibération du conseil métropolitain du 07/04/2022  
Mis à jour par arrêtés les 10/07/2022 (MAU1), 18/01/2023 (MAZ2), 10/01/2023 (MAU3), 10/03/2024 (MAU4)  
Modifié par délibération du conseil métropolitain les 22/06/2023 (MT1), 16/11/2023 (MT3), 20/06/2024 (MZ)

MA APPROUVÉE 2016/2024

**LÉGENDE DE LA PLANCHE**

**Zonages d'urbanisme**

- UC - zone Urbaine de Centre-ville
- UC2 - zone Urbaine de Centre-ville
- UC3 - zone Urbaine de Centre-ville
- UC4 - zone Urbaine de Centre-ville
- UB - zone Urbaine de Banlieue
- UF - zone Urbaine de Fonction
- UR - zone Urbaine de Résidence
- UR2 - zone Urbaine de Résidence
- UR3 - zone Urbaine de Résidence
- UR4 - zone Urbaine de Résidence
- UR5 - zone Urbaine de Résidence
- UR6 - zone Urbaine de Résidence
- UR7 - zone Urbaine de Résidence
- UR8 - zone Urbaine de Résidence
- UR9 - zone Urbaine de Résidence
- UR10 - zone Urbaine de Résidence
- UR11 - zone Urbaine de Résidence
- UR12 - zone Urbaine de Résidence
- UR13 - zone Urbaine de Résidence
- UR14 - zone Urbaine de Résidence
- UR15 - zone Urbaine de Résidence
- UR16 - zone Urbaine de Résidence
- UR17 - zone Urbaine de Résidence
- UR18 - zone Urbaine de Résidence
- UR19 - zone Urbaine de Résidence
- UR20 - zone Urbaine de Résidence
- UR21 - zone Urbaine de Résidence
- UR22 - zone Urbaine de Résidence
- UR23 - zone Urbaine de Résidence
- UR24 - zone Urbaine de Résidence
- UR25 - zone Urbaine de Résidence
- UR26 - zone Urbaine de Résidence
- UR27 - zone Urbaine de Résidence
- UR28 - zone Urbaine de Résidence
- UR29 - zone Urbaine de Résidence
- UR30 - zone Urbaine de Résidence
- UR31 - zone Urbaine de Résidence
- UR32 - zone Urbaine de Résidence
- UR33 - zone Urbaine de Résidence
- UR34 - zone Urbaine de Résidence
- UR35 - zone Urbaine de Résidence
- UR36 - zone Urbaine de Résidence
- UR37 - zone Urbaine de Résidence
- UR38 - zone Urbaine de Résidence
- UR39 - zone Urbaine de Résidence
- UR40 - zone Urbaine de Résidence
- UR41 - zone Urbaine de Résidence
- UR42 - zone Urbaine de Résidence
- UR43 - zone Urbaine de Résidence
- UR44 - zone Urbaine de Résidence
- UR45 - zone Urbaine de Résidence
- UR46 - zone Urbaine de Résidence
- UR47 - zone Urbaine de Résidence
- UR48 - zone Urbaine de Résidence
- UR49 - zone Urbaine de Résidence
- UR50 - zone Urbaine de Résidence
- UR51 - zone Urbaine de Résidence
- UR52 - zone Urbaine de Résidence
- UR53 - zone Urbaine de Résidence
- UR54 - zone Urbaine de Résidence
- UR55 - zone Urbaine de Résidence
- UR56 - zone Urbaine de Résidence
- UR57 - zone Urbaine de Résidence
- UR58 - zone Urbaine de Résidence
- UR59 - zone Urbaine de Résidence
- UR60 - zone Urbaine de Résidence
- UR61 - zone Urbaine de Résidence
- UR62 - zone Urbaine de Résidence
- UR63 - zone Urbaine de Résidence
- UR64 - zone Urbaine de Résidence
- UR65 - zone Urbaine de Résidence
- UR66 - zone Urbaine de Résidence
- UR67 - zone Urbaine de Résidence
- UR68 - zone Urbaine de Résidence
- UR69 - zone Urbaine de Résidence
- UR70 - zone Urbaine de Résidence
- UR71 - zone Urbaine de Résidence
- UR72 - zone Urbaine de Résidence
- UR73 - zone Urbaine de Résidence
- UR74 - zone Urbaine de Résidence
- UR75 - zone Urbaine de Résidence
- UR76 - zone Urbaine de Résidence
- UR77 - zone Urbaine de Résidence
- UR78 - zone Urbaine de Résidence
- UR79 - zone Urbaine de Résidence
- UR80 - zone Urbaine de Résidence
- UR81 - zone Urbaine de Résidence
- UR82 - zone Urbaine de Résidence
- UR83 - zone Urbaine de Résidence
- UR84 - zone Urbaine de Résidence
- UR85 - zone Urbaine de Résidence
- UR86 - zone Urbaine de Résidence
- UR87 - zone Urbaine de Résidence
- UR88 - zone Urbaine de Résidence
- UR89 - zone Urbaine de Résidence
- UR90 - zone Urbaine de Résidence
- UR91 - zone Urbaine de Résidence
- UR92 - zone Urbaine de Résidence
- UR93 - zone Urbaine de Résidence
- UR94 - zone Urbaine de Résidence
- UR95 - zone Urbaine de Résidence
- UR96 - zone Urbaine de Résidence
- UR97 - zone Urbaine de Résidence
- UR98 - zone Urbaine de Résidence
- UR99 - zone Urbaine de Résidence
- UR100 - zone Urbaine de Résidence

**Prescriptions d'urbanisme**

- CC - Cône de vue et perspective majeure
- AA - Acte protégé
- LA - Ligne laquée
- AL - Alignement d'arbres
- CO - Cote d'arrêt
- PA - Parc-arrière
- BO - Boisement urbain et espace d'ornement
- ES - Espace ouvert lauréat
- JA - Jantes laquées et peintes
- FR - Frange agricole ou paysagère
- ZH - Zone horticole et d'aménagement paysagère
- BB - Bât susceptible de changer de destination
- EB - Espace bâti remarquable
- EP - Ensemble patrimonial
- EC - Espace commercial protégé
- EM - Emplacement réservé
- CS - Secteur de constructibilité limitée
- SR - Secteur réservoir de services (S) ou un maximum (1) de logements sociaux réservés
- ZN - Zone non constructible
- SR3 - Réajustement de plus de 3 m
- SP - Secteur d'orientation d'aménagement et de programmation
- TM - Indice de taille minimale de logements (DC-1.3.2)

